

建筑工程施工现场质量管理措施关键思路

赵宏杰

(甘肃第四建设集团有限责任公司,甘肃 兰州 730060)

摘要:建筑工程施工质量和人们的生活和社会的进步发展存在密切的关联,但是受多个因素的影响建筑工程施工现场管理仍然存在比较多的问题。为了能够更好地促进建筑工程施工建设发展,文章结合建筑工程施工实际情况,就建筑工程施工现场管理存在的问题进行分析,并有针对性地提出对应的解决对策,有效促进施工的发展,完善相关建设工作。

关键词:施工现场;建筑;工程;质量管理;措施

中图分类号:TU712.3

文献标识码:A

文章编号:1004-7344(2021)08-0307-02

社会的进步发展使社会范围内的建筑工程数量不断增加,人们也对建筑工程施工予以更多的关注。基于建筑工程施工在整个社会发展中的重要地位,为了能够更好地发挥建筑工程的施工效益,需要相关人员能够从思想、行为上加强对建筑工程施工现场质量管理的重视,立足实际,结合建筑工程施工现场质量管理存在的问题来提出对应的解决对策,从而更好地促进建筑工程管理发展。

1 建筑工程施工现场质量管理的基本特点分析

①施工影响因素众多。建筑工程现场施工具有复杂性、多样性的特点,且地形地貌、施工工艺、施工技术、施工设备和施工人员等都会影响整个工程的建设发展;②施工质量隐患多。建筑工程施工无法固定生产线,施工变动性较大,因而建筑施工质量问题发生的概率也比较多;③施工局限性大。建筑工程施工过程中会多个工序交叉施工的现象,特别是在施工的过程中如果没有注重检查隐蔽工程就会对整个工程的施工产生十分不利的影 响;④终检的局限性。建筑工程项目终极检验(竣工验收)阶段没有对整个工程的内在质量检验进行,因而也就无法及时发现整个工程的施工质量问 题,使工程项目的质量管理存在局限;⑤工程评价方式的特殊性。建筑工程质量检验评定和综合验收是按照一定顺序,做好分项开展,整个工程质量好坏与否,与检验批质量息息相关。对于一些隐蔽类的工程,其检验则是需要在产品检查合格之后才能够进行验收,验收处理流程比较复杂^[1]。

2 当前现场质量管理中遇到的问题

2.1 质量管理问题

工程项目建设单位的质量管理不够完善,一些施工单位会将施工项目承包给一些企业或者关联单位,这种转包的施工方式虽然降低了整个工程的施工成本费用,但是也无法保障整个工程的施工质量,容易出现低质量的工程。另外,在施工过程中如

果施工人员没有按照规范的标准和设计规范进行施工,也容易引发施工质量问题^[2]。

2.2 施工人员素质有待提升

人员是整个工程施工建设的重要力量,也是将施工设计图纸、施工方案转变为实际成果的重要力量,施工人员素质高低直接影响整个建筑工程的施工质量。但是从当前建筑工程施工发展实际情况来看,施工人员的素质不高,突出表现在两个方面,一个方面是施工人员的文化素质较低,多数施工人员来自农村,在没有经过专门培训的情况下就上岗操作,无形中增加了施工质量隐患。另外一个方面,在建筑工程施工中缺乏技术熟练的施工人员,他们无法应用先进的机械设备来富有效率地完成建筑工程施工管理^[3]。

2.3 没有形成完善的施工质量管理体系和质量评价标准

在建筑施工中一些施工单位为了追求经济效益,在施工的过程中没有关注整个工程的施工质量,也没有在施工现场建立完善的施工质量管理体系。在筛选施工队伍的时候片面的将通过质量管理体系认证来作为参照标准,工程质量审核管理片面化、形式化^[4]。

2.4 缺乏对施工材料和设备合理使用

施工材料、施工设备是建筑工程施工的重要支撑,但是从当前整个工程发展实际情况来看普遍存在材料、设备利用率低下的问题,施工现场各个器械的准备不够合理,无形中浪费了材料设备。另外,从整个建筑工程施工现场的机械设备使用情况来看,设备普遍存在更新速度慢,更新管理不及时的现象,最终无法发挥先进机械是设备在规范工程施工管理的作用。

2.5 施工现场缺乏完善的监理机制

建筑工程是一项涵盖范围比较广泛、涉及内容众多的工程项目,为了能够确保工程建设有序进行,施工监理制度要更加具有

科学化。但由当前发展分析,由于现场未有科学合理的监督制度,施工现场也没有形成高质量的监理队伍。另外,在建筑监理工程中,监理队伍质量的高低不一也限制了监理工作的发展,使监理工程难以建筑工程的施工需要。

3 建筑工程施工现场质量管理优化对策

3.1 建立完善的施工现场质量管理体系

①在建筑工程施工现场要严格禁止和工程建设不相关的人员进入施工现场,所有能够进入施工现场的人员要经过专业部门的审核和批准。审核通过之后这些人员通过规定好的道路进入施工现场,且在进入施工现场之后不能在现场随意走;②根据有关制度的标准以及操作流程开展施工;③建筑工程施工现场不能够出现随意打闹的现象,同时,在建筑工程施工的过程中还要做好现场的有效管理,上级领导者要规范各部门人员严格按照规范的标准施工^[9]。

3.2 加强对施工人员的管理

①加强对施工技术人员的管理培训。在建筑工程施工现场为了能够提高整个工程的施工质量,需要加强对施工人员的管理,定期对施工人员进行培训,通过培训帮助施工人员更好地了解工程的总体情况,根据实际情况,选择最适用的技术及工艺,优化施工。在对施工人员进行培训的时候管理人员要注重对其讲解重点知识,并在知识讲解完成之后通过关联模型来组织开展实践操作演练,在实践操作检验所学知识;②加强对施工技术人员的安全教育。建筑工程施工人员素质高低、文化水平、安全意识等都会影响整个工程的安全施工。因此,为了能够实现工程的安全施工需要提高建筑施工人员的综合素质。一方面,要对建筑工程施工人员,做好必要的教育、培训。开展有效的安全培训,可以帮助工作人员有效地把安全意识成功内化为自己的实际行动。另外一个方面,在建筑施工过程中督促施工人员严格按照规范的标准和流程开展施工,减少因为施工操作不当引发的一系列安全事故^[9]。

3.3 提高建筑工程施工质量以及施工的技术能力

①施工准备前,需要全方位解读设计图纸,根据合同需求对每个工序有效量化,通过整合现有的施工人力资源、材料资源和设备资源来合理编制科学的施工组织计划,由点到面、由小到大的开展工程施工;②充分验证和考察建筑施工中所应用工艺、材料的先进性和适用性。施工企业要将整个工程施工的质量考核标准、管理规范流程、员工绩效考核纳入整个工程施工管理全过程中。

3.4 加强对施工材料和施工设备的管理

①加强对施工材料的管理。施工企业要严格把关材料的来源,施工现场所使用的施工材料要拥有对应的材料检验报告,从而在施工的过程中避免因为材料不合理使用所产生的施工质量问题。引入施工场地的材料要做好密封管理,按照材料分类贵方标准来存储和管理材料,在使用材料的时候要按照规范的标准来对材料的质量进行检测;②加强对设备的管理。施工设备的使用深刻影响到建筑工程施工质量,因此,想要确保建筑工程顺利进行需要根据施工现场实际要求来选择适合的施工设备。为了

能够发挥设备的有效作用,在建筑施工的现场过程中,需要采用先进的技术,做好设备的定时、定期检查工作,不断提升建筑工程施工设备的应用成效^[9]。

3.5 优化建筑工程的现场监理

①加强对建筑工程施工质量的监督管理。在对建筑工程实施监督管理的过程中要充分明确各部门的工作职责,分批次、分阶段的开展工程监理,对于一些施工重难点环节要加大监督管理力度,避免出现劣质工程;②加大对建筑工程施工安全监督排查力度;③加大对工程安全监督排查力度。施工企业需要从人力资源、物力资源、管理资源三个方面来排查建筑工程的施工安全隐患,做好工程施工安全检查工作,在施工现场配备完善的安全防护设施。在施工现场要求施工人员做好一系列防护措施,设置好安全施工提示牌、打造安全通道,有效为现场车辆、进入现场的人员做好有效的防护以及安全支持;④完善技术的交底的工作。建筑工程在施工前,需要完善各项技术的交底工作,按照整个工程的施工规模和施工要求来分配人力、物力和财力,将工程施工方案、施工环境、施工技术的使用向施工人员交底,全面把握工程施工的重难点环节,对危险点、危险源进行控制。

4 结束语

综上所述,加强建筑工程施工现场质量管理具有十分重要的意义,因为这项工作的开展关系到国民经济的发展和人们生活水平的提高。在建筑工程项目数量不断增多的背景下,建筑工程施工中容易出现的安全隐患和施工质量问题也在不断增多。在这样情况下为了更好地促进建筑工程施工建设发展需要提高对建筑工程施工管理的重视,从材料和设备的使用管理、人员培训、制度支持、监督管理等方面层层落实建筑现场质量的管理优化方法,有效提高建筑工程施工质量,充分发挥建筑工程在拉动社会经济发展方面的作用。

参考文献

- [1] 孙鹏.建筑工程施工现场质量管理措施关键思路分析[J].湖北农机化, 2020, 242(5): 32-33.
- [2] 余洋.建筑工程施工现场质量管理措施关键思路分析[J].消费导刊, 2018(46): 160.
- [3] 黄钦阳.建筑工程施工现场工程质量控制探析[J].中国房地产业, 2019(20): 80.
- [4] 张永泉.建筑工程施工现场质量管理存在的问题及对策分析[J].科技创新与应用, 2012(7): 152.
- [5] 侯小宝.工业与民用建筑工程施工现场质量管理的问题与对策[J].科技风, 2014(7): 159.
- [6] 王东旭.工业与民用建筑工程施工现场质量管理的问题与对策[J].中国城市经济, 2012(2): 257.
- [7] 徐珍功.建筑工程施工现场质量管理水平提升之道[J].中外企业家, 2016(14): 80-81.

收稿日期:2021-01-22

作者简介:赵宏杰(1994—),男,汉族,浙江温岭人,助理工程师,本科,主要从事建筑现场施工工作。